

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 163

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 224 (1)

Κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για την κατασκευή γέφυρας και των προσβάσεων αυτής στην οδό Λιβαδειάς – Αταλάντης στον Βοιωτικό Κηφισσό μήκους 360,74 μέτρων περίπου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του αρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» όπως αυτές συμπληρώθηκαν και επεκτάθηκαν με το Π.Δ. 929/79 και τις διατάξεις του άρθρου 62 του Ν. 974/79.

3. Τις διατάξεις του 139/6.3.71 Β.Δ. «περί αρμοδιότητος Νομαρχών για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης».

4. Τις διατάξεις του άρθρ. 23 από 25.11.29 Ν.Δ. «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

5. Το εγκεκριμένο από τη Δ/νση Συγκ/νιακών Έργων της τ. 1ης ΠΥΔΕ (Τμήμα Μελετών) με την με αριθ. 2432/84 – Μ 14/29.11.1989 απόφαση κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα της προς απαλλοτρίωση έκτασης της ανωτέρω οδού.

6. Την απόφαση του Νομ. Βοιωτίας με αριθ. Πρ. 38800/17.9.87 «περί εφαρμογής του αρθρ. 1 του Ν. 653/77 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ αριθ. φύλ. 954 της 2ας Οκτωβρίου 1987, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα έκταση (5.895) $μ^2$ για Δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για τη βελτίωση της υφισταμένης οδού (πρόσβασης) κατασκευή γέφυρας και των προσβάσεων αυτής στην οδό Λιβαδειάς – Αταλάντης στον Βοιωτικό Κηφισσό μήκους 360,74 μέτρων περίπου όπως φαίνεται στον κτηματολογικό πίνακα και κτηματολογικό διάγραμμα που ενέκρινε η Δ/νση Συγκοινωνιακών Έργων (τμ. Μελετών) της 1ης ΠΥΔΕ.

2. Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται για λογαριασμό του Δημοσίου με δαπάνη που θα βαρύνει το έργο το έργο 8372009 από την ΣΑΕ 072.

3. Στην απαλλοτρίωση αυτή έχουν ισχύ οι διατάξεις του άρθρ. 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 13 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Αριθ. 1326 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1.470 στρεμμάτων, στη θέση «Φράγκα» της Κοινότητας Μανεσίου του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη και εκχέρσωση από τον Κων/νο Χρ. Γκοντζή κατ. Γολεμίου Κοιν. Μανεσίου τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το υπ' αριθ. 1275/19/8.3.90 Π.Δ.Α. της υπηρεσίας μας των 1.470 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Φράγκα της Κοινότητας Μανεσίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο πλάτους 4 μ.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο και δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με υπ' αριθ. 362/45/14.1.74 προσωρινό παραχωρητήριο.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Μανεσίου Αχαΐας σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Μαρτίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Η Δασάρχης
ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ

ΣΟΥΜΕΡΟΝ 3
κλ. 1:20.000

Γολέμιον
Μανέσιον

Ανήκει στην αρ. 1326/8-3-1990 Απόφαση Δασαρχείου Πατρών
Απόσπασμα φύλλου χάρτη 1:20.000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
παράνομα εκχερσωθείσας και καταληφθείσας δημόσιας δασικής έκτασης από τον Κων/νο Χρ. Γκοντζή κάτοικο Γολεμίου κοινότητας Μανεσίου στη θέση «Φράγκα» περιφ. κοινότητας Μανεσίου που κηρύσσεται αναδασωτέα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Πάτρα 8-3-1990
Η Δασάρχης
Ευμ. Πανταζή
Δασολόγος

Ε = 1470 στρ.
Αγροτικός δρόμος
Ισχύει το αρ 362/45/14-1-74 Προσωρινό Παρχ. Δασαρχείου Πατρών
Δημόσια δασική έκταση
+ θέση κατασκηνώσεως

Αριθ. 62 (3)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Αργασίου Ζακύνθου μπροστά από την ιδιοκτησία Διονυσίου Βυθούλκα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρ. 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

β) Του από 11/12.11.1929 Δ/τος περί διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων.

γ) Των άρθρων 1, 2 και 3 του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας».

δ) Του άρθρου 5 του ΑΝ 263/1968 «περί τροποποιήσεων και συμπληρώσεων των διατάξεων περί διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων.

2. Την αίτηση του Διονυσίου Βυθούλκα για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Αργασίου μαζί με τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής που έχει συνταχθεί από τον Πολιτικό Μηχανικό Μπονίκο Σπύρο και ελεγχθεί επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης στη 18.4.89 από τον Τοπογράφο Μηχανικό με βαθμό Α'β της Δ.Τ.Υ.Ν. Ζακύνθου Νικ. Μιχαλόπουλο και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Ζακύνθου Γεώργιο Σπυρίδωνος Πολιτικό Μηχανικό.

3. Την με αριθ. 6892/5.7.89 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 5 του ΑΝ 263/68 καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και το πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο έχει χαραχθεί με κόκκινη γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ που έχει διατυπωθεί με το με αριθ. 544.5/78/90 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 5.7.89 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 5 του ΑΝ 263/68 καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Αργασίου Ζακύνθου μπροστά από την ιδιοκτησία Διονυσίου Βυθούλκα και το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την έκθεση αυτή που έχει θεωρηθεί την 18.4.89 από το Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Ζακύνθου Γεώργιο Σπυρίδωνος Πολιτικό μηχανικό με βαθμό Α'β.

Η απόφαση αυτή μαζί με την από 5.7.89 έκθεση της Επιτροπής να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 12 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΤΩΧΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή Αργασίου της Νομαρχίας Ζακύνθου.

Στο Αργάσι Ζακύνθου σήμερα στις 16 Μαΐου 1989 ημέρα Τρίτη και ώρα 10 π.μ. οι υπογεγραμμένοι:

α) Δημήτριος Χατζίδης, Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ. ως Πρόεδρος με βαθμό ΠΕ/Α.

β) Γεώργιος Σπυρίδωνος, Πολ. Μηχανικός Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών με βαθμό Α'β.

γ) Ιωάννης Γεωργάκος Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ. Λιμενάρχης Ζακύνθου, ως μέλος, αποτελούντες την κατά νόμο επιτροπή για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην Περιοχή Αργασίου Ζακύνθου του Νομού Ζακύνθου όπου και η ιδιοκτησία τοιυ αιτούντος Διονυσίου Βυθούλκα, αφού προηγουμένως σήμερα διενεργήσαμε επί τόπου, αυτοψία και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του ΑΝ 2344/1940 «περί Αιγιαλού και Παραλίας» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Την από Ιανουάριο 1989 αίτηση του Διονυσίου Βυθούλκα το από Οκτώβριο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 αποτελούμενο από 1 φύλλο διαστάσεων 0,50×1,40 που έχει συνταχθεί από τον Πολιτικό Μηχανικό Σπύρο Μπονίκο και ελεγχθεί επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 10.4.89 από τον Διπλωματούχο τοπογράφο Μηχανικό της Δ.Τ.Υ.Ν. Ζακύνθου Νικόλαο Μιχαλόπουλο με βαθμό Α'β και θεωρήθηκε την 18.4.89 από τον Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Ζακύνθου και μέλος της Επιτροπής Γεώργιο Σπυρίδωνος Πολ. Μηχανικό.

α) Τα στοιχεία της διενεργηθείσης σήμερα επί τόπου αυτοψίας:

Χαράσσει επί του άνω τοπογραφικού διαγράμματος τα όρια του Αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής οι κορυφές της οποίας σημειώνονται με τα γράμματα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι όπου (Α=Πάσαλος), (Β, Γ=γωνίες μαντροτοίχων), (Δ=μαντρότοιχος, σκάλα), (Ε, Ζ=γωνίες ξενοδοχείου «ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ») (Η, Θ=γωνίες κτιρίου «DISCO ΑΡΓΑΣΙ»), (Ι=πάσσαλος), όλα σταθερά.

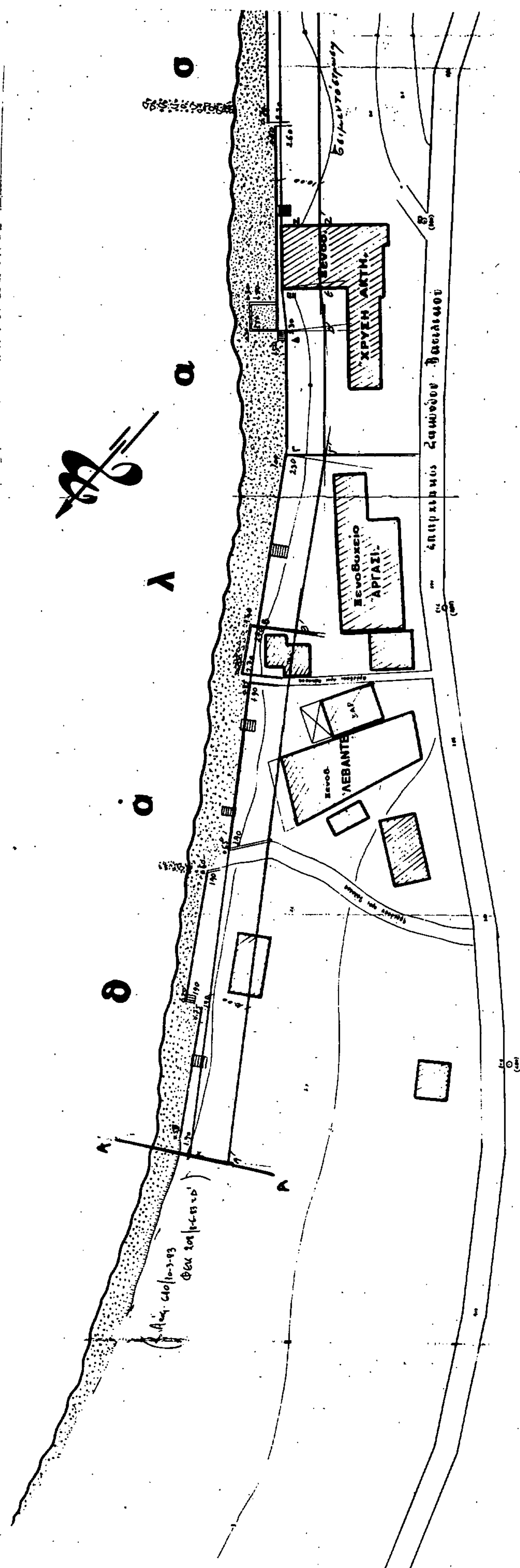
β) Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10.00 μ. εσωτερικά της γραμμής Αιγιαλού επειδή άλλως δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρ. 7 του ΑΝ 2344/40.

γ) Χαράσσει επίσης επί του άνω τοπογραφικού διαγράμματος τα όρια της ζώνης παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής που είναι παράλληλη της πολυγωνικής γραμμής του ορίου Αιγιαλού και απέχει αυτής κατά δέκα μέτρα (10.00) οι κορυφές της οποίας σημειώνονται με τα τονούμενα γράμματα Α', Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Η', Θ'.

Στη ζώνη παραλίας υπάρχουν έξι (6) κτίσματα όπως εμφαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, και δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη	
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΧΑΤΖΙΔΗΣ	Γ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ	Ι. ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ


ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ
ΑΡΓΑΖΙ
ΛΕΒΑΝΤΕ

Τοπογραφικό διάγραμμα
Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού-Παραλίας

Νομαρχία	Ζακύνθου
Αρμόδια Οικον. Εφορία . .	Ζακύνθου
Κοινότητα	Αργασίου
Περιοχή	Αργάσι
Ενδιαφερόμενος	Διονύσιος Βυθούλκας
Μέθοδος Αποτυπώσεως . . .	Ταχυμετρία
Χρονολογία »	Οκτώβριος 88

Ηλέγχθη επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης.

ΚΛ. 1:500

Παρατήρηση: ...

Ζάκυνθος 10-4-89

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

18/4/89

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ... ΠΟΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνημμένα ... έγγραφο Δ.Τ.Υ.Ν. Ζακύνθου.

σ α

Β

Β

(Απόφ. 3822/15-7-76 ΦΕΚ 324/16-10-76 τ.Δ)

Βασιλικός

Ζάκυνθος

Ζάκυνθος

Αργάσι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 5-7-89 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας.
2. Καθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού δια ορθής πολυγωνικής γραμμής ——— (κόκκινη), Α (πάσσαλος), Β,Γ (γωνίες μαντρότοιχου), Δ (μαντρότοιχος-σκάλα), Ε,Ζ (γωνίες ξενοδοχείου "Χρυσή Ακτή"), Η,Θ, (γωνίες κτιρίου Disco ΑΡΓΑΣΙ), Ι (πάσσαλος).
3. Καθορίζει την οριογραμμή παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής ——— (κίτρινη) Α', Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Η', Θ' σε απόσταση 10,00 μ από την οριογραμμή αιγιαλού.

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΧΑΤΖΗΣ

Τα μέλη

1) Γ. ...

2) ...

Αριθ. 525 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης κοινόχρηστης δασικής στη θέση «Λυκιά Κατωχώρι» κοινότητας Πλαταμώνα Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

γ) Του αρ. 75 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Τη 1280/28.2.90 πρόταση του δασαρχείου Καβάλας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της βλάστησης η οποία καταστράφηκε από την πυρκαγιά της 31.8.88. την κοινόχρηστη δασική έκταση εμβαδού 222 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Λυκιά Κατωχώρι» κοινότητας Πλαταμώνα και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, α, β, γ, δ, 5, 6, ε, ζ, 7, 8, 1, η, θ, κ, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση

Δυτικά: » » »

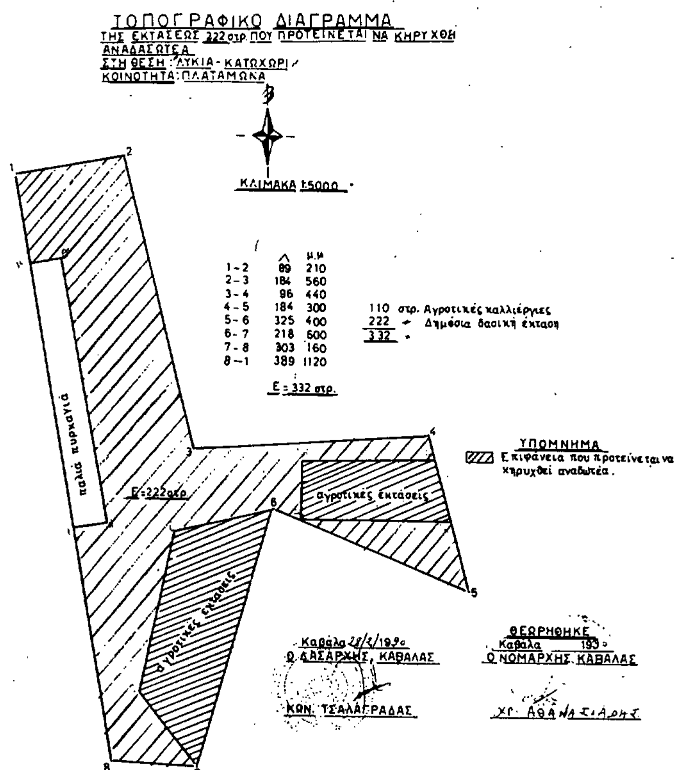
Βόρεια: » » »

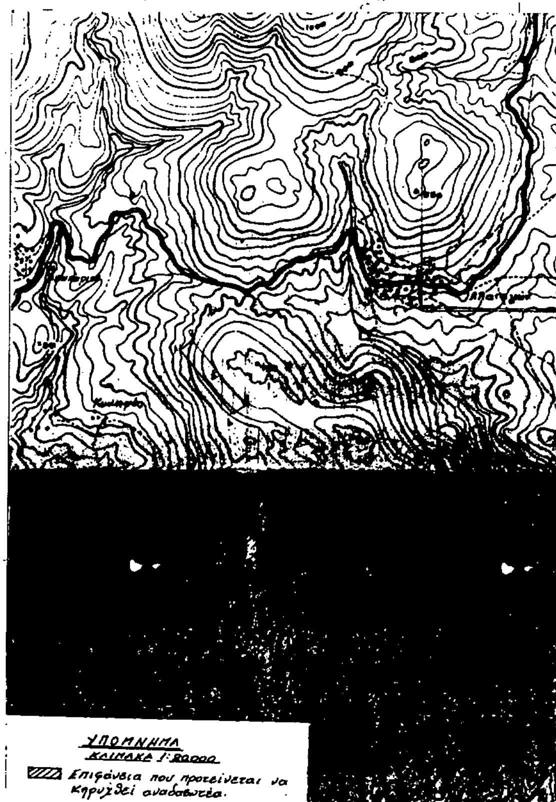
Νότια: » » » όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 6 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ





Αριθ. 1710 (5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (3.546,400) στρεμμάτων σε διάφορες θέσεις των Κοινοτήτων Λαλιώτη – Μεγ. Βάλτου, Μικρού Βάλτου & Θροφαρίου του Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

γ) Του αρ. 75 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα αποψιλώθηκε από πυρκαγιά που εξερράγη την 16 Ιουλίου 1989 και σύμφωνα με την αριθ. 3976/1.9.89 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου επιβάλλεται να κηρυχθεί ανασωτέα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης με φυσική αναγέννηση ώστε ν' αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, τη Δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριών χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα έξι στρεμμάτων, τετρακοσίων τ.μ. (3.546,400) που βρίσκεται σε διάφορες θέσεις των κοινοτήτων Λαλιώτη Μεγ. Βάλτου Μικρού Βάλτου και Θροφαρίου.

Προσδιορίζεται με τα διαγραμμισμένα τέσσερα τμήματα και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και καλλιέργειες.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να ισχύσει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 6 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΑΝΔΡΑΚΑΚΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΣΤΙΣ 16.17 ΙΟΥΛΙΟΥ 1989 ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ: ΛΑΛΙΩΤΗ - ΜΕΓΑΛΟΥ ΒΑΛΤΟΥ - ΜΙΚΡΟΥ ΒΑΛΤΟΥ - ΘΡΟΦΑΡΙΟΥ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ ΝΑ ΚΥΡΗΧΘΕΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΠΛΗΝ ΤΩΝ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 770 (6)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Δάφνης Επαρχίας Ναυπακτίας Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Δάφνη Επαρχίας Ναυπακτίας Ν. Αιτωλ/νίας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Την υπ' αριθμ. 2/89 γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ.

5. Την υπ' αριθμ. 35/1986 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή Υπουργική απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί δημοσιοποιήσεως τοπ/κών διαγραμμάτων που συνοδεύουν αποφάσεις που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Δάφνης Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1, 2, 3 έως και 25, 26, 27) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

α. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα ΦΕΚ 133Δ/23.2.87.

β) Αρτιότητα οικοπέδων στην Άνω Δάφνη 700 τ.μ. στην Κ. Δάφνη 1000 τ.μ.

γ) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα, με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 (Π.Δ/τος) ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Α. Ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87)

Β. Να τηρηθεί απόσταση 30 μ. από τον άξονα του Εθνικού δρόμου Ναυπάκτου - Αμφίσσης, για τις οικοδομές. Από τον περιορισμό εξαιρούνται οι προσθήκες (ύψος - επέκταση) ως και ανέγερση νέων οικοδομών σε οικόπεδα που βρίσκονται ενδιάμεσα σε ανεγερθείσες οικοδομές με νόμιμη άδεια.

3. Κατηγορία: Περιοριστικός, δυναμικός, συνεχτικός, ενδιαφέρων, μεσαίος.

4. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, το δε τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει που αποτελείται από ένα φύλλο σε κλίμακα 1:5000 να αναρτηθεί στο τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών του Ν. Αιτωλ/νίας επί 20ήμερον μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Πολεοδομικό γραφείο Ναυπακτίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 2 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΛΑΖΑΡΗΣ

Αριθ. 4388/89 (7)

Τροποποίηση της 5292/85/11.2.1986 απόφασης Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης» του οικισμού Κάτω Χρυσοβίτσας Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του από 23.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ) που τροποποιεί το παραπάνω Π.Δ.

3. Την υπ' αριθμ. 18/89 (θέμα 9ον) γνωμοδότηση Συμβουλίου ΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθμ. 36/1989 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. 4697/7.11.1989 εισήγηση πολ/κού γραφ. Αγρινίου.

6. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή Υπουργική απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί δημοσιοποιήσεως τοπ/κών διαγραμμάτων που συνοδεύουν αποφάσεις που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιείται η υπ' αριθμ. 5292/85/11.2.1986 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης» οικισμού Κάτω Χρυσοβίτσας Ν. Αιτωλ/νίας.

2. Καθορίζονται τα όρια του οικισμού Κάτω Χρυσοβίτσας όπως φαίνονται στους συνοδευτικούς χάρτες με κλίμακα 1:5000 με τα σημεία, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13).

2α. Η τροποποίηση γίνεται ως πρός το όριο που καθορίζεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11,1).

3. Όσον αφορά την κατηγοριοποίηση, την αρτιότητα των οικοπέδων και τους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης ισχύει η υπ' αριθμ. 5292/85/11.2.86 απόφασή μας.

4. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και το τροποποιητικό αυτού Π.Δ. της 23.2.87 (ΦΕΚ 133Δ').

5. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως το δε τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, αποτελούμενο από ένα φύλλο σε κλίμακα 1:5000, να αναρτηθεί στο Τμήμα Π και Π.Ε.Ν. Αιτωλ/νίας επί 20ήμερον.

Μεσολόγγι, 7 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΛΑΖΑΡΗΣ

Αριθ. 3518/89 (8)

Τροποποίηση της 6237/85/28.5.1986 απόφασης Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης» οικισμού Κάτω Κερασόβου Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του από 23.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ) που τροποποιεί το παραπάνω Π.Δ.

3. Την υπ' αριθμ. 21/89 (θέμα 15ον) γνωμοδότηση Συμβουλίου ΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθμ. 46/1989 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. 3518/7.12.1989 εισήγηση πολ/κού γραφ. Μεσολογγίου.

6. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή Υπουργική απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί δημοσιοποιήσεως τοπ/κών διαγραμμάτων που συνοδεύουν αποφάσεις που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιείται η υπ' αριθμ. 6237/85/28.5.1986 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης» οικισμού Κάτω Κερασόβου Ν. Αιτωλ/νίας.

2. Καθορίζονται τα όρια του οικισμού Κάτω Κερασόβου όπως φαίνονται στους συνοδευτικούς χάρτες με κλίμακα 1:5000 με τα σημεία, (1α, 1, 11, 12, 12α, 1α).

2α. Η τροποποίηση γίνεται ως προς το όριο που καθορίζεται από τα σημεία (1α, 1, 11, 12, 1α).

3. Όσον αφορά την κατηγοριοποίηση, την αρτιότητα των οικοπέδων και τους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης ισχύει η υπ' αριθμ. 6237/85/1986 απόφασή μας.

4. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και το τροποποιητικό αυτού Π.Δ. της 23.2.87 (ΦΕΚ 133Δ').

5. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως το δε τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, αποτελούμενο από ένα φύλλο σε κλίμακα 1:5000, να αναρτηθεί στο Τμήμα Π και Π.Ε.Ν. Αιτωλ/νίας επί 20ήμερον.

Μεσολόγγι, 7 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΛΑΖΑΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ